نقابة المهندسين الأردنيين
Jordan Engineers Association

تقرير العمل الاستشاري

(الدائرة الهندسية) لشهر نيسان 2023

الزميل الأمين العام المحترم

تحية طيبة وبعد،،،

ارفق لكم تقرير الدائرة الهندسية عن العمل الاستشاري لشهر نيسان من عام 2023 حيث يلاحظ:

- **انخفاض** في مساحات **الأبنية المقترحة** المصدقة (بدون إعادة تصديق وتدقيق) من النقابة خلال شهر نيسان بنسبة -5.93%
- **ارتفاع** في مساحات **الابنية القائمة** المصدقة (بدون إعادة تصديق وتدقيق) من النقابة خلال شهر نيسان بنسبة 22.27%
- **ارتفاع اجمالي في مساحات الابنية المقترحة والقائمة** المصدقة (بدون إعادة تصديق وتدقيق) من النقابة بنسبة 0.33%
- انخفاض في الامتار الطولية المدققة **لاستطلاع الموقع** بنسبة 0.59% .
- بلغ عدد المكاتب العاملة 1330 مكتباً حتى نهاية نيسان من عام 2023 (847 مكتب مهندس ، 276 مكتب هندسي ، 196 استشاري ، 11 رأي).
- بلغ عدد المهندسين العاملين في المكاتب حتى نهاية نيسان من عام 2023 (8075) مهندساً (2753 اشراف ، 4896 تصميم ، 426 تدريب).
- تم تسجيل (187) مهندسا خلال شهر نيسان لعام 2023 منهم (34) في التصميم، (150) في الاشراف و(3) في برامج التدريب.
- تم إلغاء تسجيل (267) مهندسا خلال شهر نيسان لعام 2023 منهم (56) في التصميم، و(205) مهندسا في الاشراف و (6) في برامج التدريب.

واقبلوا الاحترام

مدير الدائرة الهندسية

المهندس مصعب السوريني

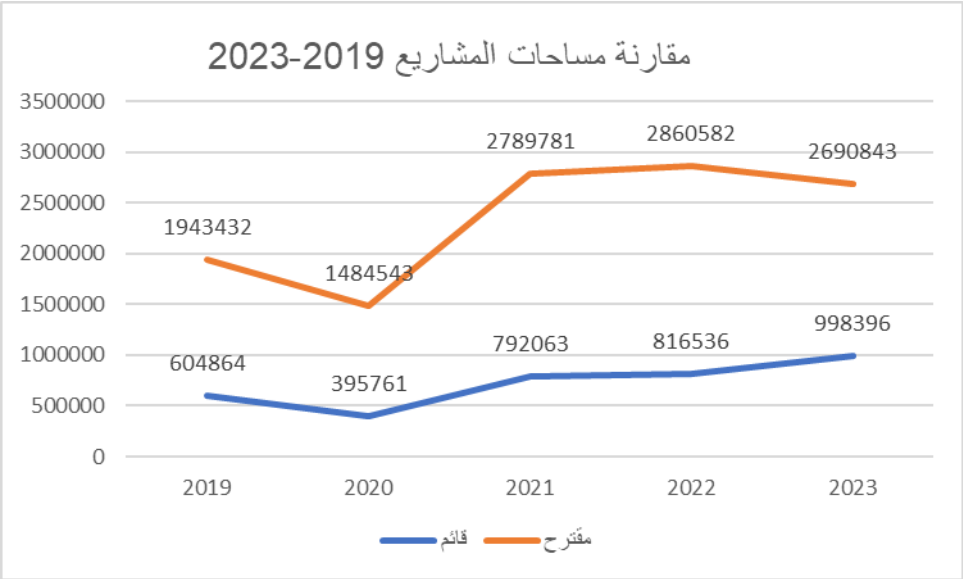
نقابة المهندسين الأردنيين
Jordan Engineers Association

مقارنة مساحات المشاريع المصدقة (الف متر مربع) إلى نهاية شهر نيسان

للأعوام 2019-2023

بدون معاملات اعادة التصديق واعادة التدقيق

السنة	عدد العقود				المساحة بأاللف متر مربع			
	مقترح	قائم	المجموع	نسبة التغيير	مقترح	قائم	المجموع	نسبة التغيير
2019	3983	3704	7687		1943432	604864	2548296	
2020	2665	2538	5203	-32.31%	1484543	395761	1880304	-26.21%
2021	6308	5476	11784	126.48%	2789781	792063	3581844	90.49%
2022	5114	5757	10871	-7.75%	2860582	816536	3677118	2.66%
2023	4317	5676	9993	-8.08%	2690843	998396	3689239	0.33%
التغيير	-15.58%	-1.41%	-8.08%		-5.93%	22.27%	0.33%	



مقارنة مساحات المشاريع المصدقة شاملا اعادة التصديق واعادة التدقيق (الف متر مربع)

إلى نهاية نيسان للأعوام 2020-2023

السنة	عدد العقود			المساحات بألالف متر مربع			فحص الموقع	
.	مقترح	قائم	المجموع	مقترح	قائم	المجموع	عدد التقارير	العمق/م.ط
2020	3330	2633	5963	2610	454	3064	1349	34654
2021	8324	7642	15966	5267	1099	6366	2798	74217
2022	7481	9066	16547	6106	1342	7448	2709	75265
2023	6672	9744	16416	6268	1825	8093	2714	74818
التغيير	% 10.81-	% 7.48	% 0.79-	% 2.65	% 35.99	% 8.66	% 0.18	% 0.59-

توزيع المشاريع المدققة (تصميم مقترح/متر مربع) 2023 حسب مساحتها

شاملة معاملات اعادة تدقيق واعادة التصديق

المساحة م2		عدد العقود	مجموع المساحات	النسبة
0	200	2674	286282	% 4.57
201	400	1195	334728	% 5.34
401	800	855	450542	% 7.19
801	1200	328	320256	% 5.11
1201	1600	266	371938	% 5.93
1601	2000	273	490998	% 7.83
2001	3000	605	1459487	% 23.29
3001	5000	326	1179854	% 18.82
5001	10000	114	718574	% 11.46
10001	99999999	36	654931	% 10.45
المجموع		6672	6267590	% 100

توزيع المشاريع المدققة (تصميم قائم/متر مربع) عام2023 حسب مساحتها

شاملة معاملات اعادة تدقيق واعادة التصديق

المساحة م2		عدد العقود	مجموع المساحات	النسبة
0	200	7774	499322	% 27.36
201	400	1278	353732	% 19.38
401	800	443	236182	% 12.94
801	1200	116	114511	% 6.27
1201	1600	48	65339	% 3.58
1601	2000	14	25528	% 1.4
2001	3000	36	85691	% 4.7
3001	5000	21	86942	% 4.76
5001	10000	5	39849	% 2.18
10001	99999999	9	317812	% 17.42
المجموع		9744	1824908	% 100

توزيع المشاريع المدققة (استطلاع موقع/متر طولي) 2023 حسب مساحتها

شاملة معاملات اعادة تدقيق واعادة التصديق

الأعماق (متر طولي)		عدد العقود	المجموع(م. طولي)	النسبة
0	200	2699	70087	% 93.68
201	400	14	3771	% 5.04
801	1200	1	960	% 1.28
المجموع		2714	74818	% 100

نقابة المهندسين الأردنيين
Jordan Engineers Association

توزيع نسب مساحات المشاريع المدققه(مقترح+ قائم) عام 2023 حسب المحافظات

المحافظة	النسبة
بلديات عمان	% 3.8
عمان	% 69.2
الزرقاء	% 4.8
المفرق	% 2.7
عجلون	% 0.7
البلقاء	% 3.8
مادبا	% 1.2
جرش	% 1.4
العقبة	% 2.2
الكرك	% 1.2
معان	% 1.0
الطفيلة	% 0.4
اربد	% 7.6
مدن فلسطين	% 0.0
المجموع	% 100
النسبة	% 100

توزيع نسب مساحات المشاريع المدققة (قائم+مقترح) عام 2023 حسب القطاع

القطاع	النسبة
سكني	% 66.4
تجاري	% 17.6
مسجد	% 0.4
مستشفيات	% 0.5
فنادق	% 2.2
بنوك	% 0.1
هناجر بدون تمديدات	% 4.4
مصانع	% 5.2
مؤسسات تعليمية	% 1.8
هناجر مع تمديدات	% 0.2
مباني عامة	% 1.1
المجموع	% 100
النسبة	% 100

التوزيع الجغرافي للمكاتب الهندسية حتى عام 2023

تصنيف و مرتبة المكتب / المحافظة	مكتب مهندس مرتبة أ	مكتب هندسي مرتبة اولى	مكتب مهندس مرتبة ب	مكتب هندسي مرتبة ثانية	مكتب مهندس رأى	مكتب/شركة استشارية	المجموع
اربد	32	15	44	18	0	11	120
البلقاء	8	6	16	9	1	2	42
الزرقاء	27	9	32	13	0	6	87
الطفيلة	0	2	2	2	0	1	7
العقبة	3	1	4	1	0	1	10
الكرك	4	2	10	4	0	1	21
المفرق	6	0	11	2	0	0	19
جرش	4	0	6	0	0	1	11
عجلون	1	2	6	1	0	0	10
عمان	367	48	251	130	10	173	979
مادبا	6	2	7	7	0	0	22
معان	0	0	0	2	0	0	2
المجموع	458	87	389	189	11	196	1330

أعداد العاملين في المكاتب الهندسية حسب المحافظات

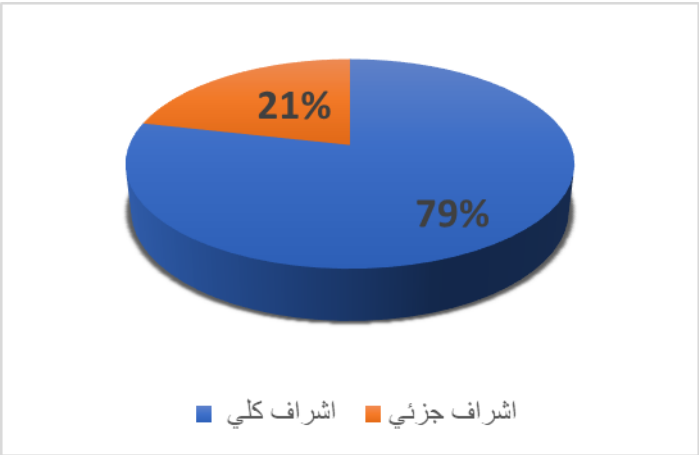
المحافظـــة	مرتبة أ	مرتبة ب	مرتبة ج	مرتبة أولى	مرتبة ثانية	رأي	استشاري	مجموع	النسبة
بلديات عمان	0	0	0	0	0	0	0	0	0.00
عمان	1043	648	0	471	753	10	3513	6438	79.75
الزرقاء	84	68	0	102	55	0	68	377	4.67
المفرق	15	29	0	0	5	0	0	49	0.61
عجلون	1	10	0	12	5	0	0	28	0.35
البلقاء	15	30	0	45	42	1	35	168	2.08
مادبا	13	19	0	16	70	0	0	118	1.46
جرش	11	10	0	0	0	0	26	47	0.58
العقبة	9	5	0	7	4	0	16	41	0.51
الكرك	11	18	0	23	25	0	7	84	1.04
معان	0	0	0	0	15	0	0	15	0.19
الطفيلة	0	1	0	40	11	0	16	68	0.84
اربد	59	65	0	123	107	0	286	640	7.93
المجموع	0	903	1261	839	1092	11	3967	8073	100
النسبة	0.00	11.19	15.62	10.39	13.53	0.14	49.14	%100	

نقابة المهندسين الأردنيين
Jordan Engineers Association

توزيع مشاريع الإشراف الكلي (متر مربع) 2023 حسب مساحتها

للفترة من 1-1 وحتى 4-30

المساحة م2	إشراف كلي		
	عدد العقود	مجموع المساحات	النسبة
اقل من 1000	373	248250	11%
1500-1001	156	195926	9%
2000-1501	153	367433	17%
2500-2001	139	307473	14%
3500-2501	156	455075	20%
4500-3501	35	135216	6%
5500-4501	21	103003	5%
6500-5501	10	60056	3%
8000-6501	7	50465	2%
10000-8001	6	53565	2%
اكبر من 10000	12	247066	11%
المجموع	1068	2223528	100%



نقابة المهندسين الأردنيين
Jordan Engineers Association

تقرير العمل الاستشاري

(**الدائرة الهندسية**) **لشهر نيسان** 2023

اعمال قسم الاشراف الهندسي	العدد
اجراءات المعاملات (احتساب الرسوم و اجازة العقود)	**1655**
اجراءات المعاملات لاعادة التصديق (احتساب الرسوم و اجازة العقود)	**1224**
المخاطبات الرسمية	**18**

2023	شهر نيسان
اقدمية بناء	27
فحص تربة	144
انهاء مشروع	253
مخاطبة الامانة	5
كشف المهندس المقيم	247
كشف المهندس المقيم (العاصمة)	112
الغاء المخططات	10
اللجنة المشتركة	1
كشوفات المكاتب	6
تعيين المقيم	37
تأجيل المشروع	5
المشاريع الكبرى	3
السلامة العامة	5

نقابة المهندسين الأردنيين
Jordan Engineers Association

كشوفات الدائرة الهندسية

2023	كانون الثاني	شباط	آذار	نيسان		المجموع الكلي	المعدل الشهري
أقدمية بناء	49	38	50	27		164	41
فحص التربه	161	87	136	144		528	132
إنهاء مشروع	380	305	372	253		1310	328
مخاطبة الأمانه	16	5	9	5		35	9
المهندس المقيم	703	357	352	247		1659	415
المهندس المقيم العاصمه	398	180	173	112		863	216
إلغاء المخططات	12	14	9	10		45	11
اللجنه المشتركه	24	49	12	1		86	22
المكاتب	35	34	42	6		117	29
تعيين المقيم	66	45	51	37		199	50
تأجيل المشروع	10	6	10	5		31	8